

- 3 MEI 2014



\* Z O O D 6 C 4 C 7 D E \*

AGENDANR 4

Aan de raad

## Raadsvoorstel

Documentnummer : INT-14-09156  
Afdeling : Ruimte  
Onderwerp : Vaststelling Beheersverordening Groene Oostrand (herziening oktober 2013)

### Inleiding

Voor de zomer van 2013 is de Beheersverordening voor de Groene Oostrand vastgesteld door uw raad. Er was veel haast geboden bij de vaststelling van de vele plannen die in 2013 nog geactualiseerd dienden te worden vanwege de gestelde datum van 1 juli 2013 (bij wet geregeld) waarop alle bestemmingsplannen en beheersverordeningen actueel dienden te zijn op straffe van financiële sancties (geen leges mogen heffen ten aanzien van bouwplannen in het betreffende gebied). Die doelstelling is vrijwel geheel gehaald, maar door de enorme snelheid van werken is toch geconstateerd dat er in de thans aan de orde zijnde Beheersverordening Groene Oostrand een paar tekortkomingen of onduidelijkheden zijn geslopen die hersteld dienen te worden. Om verwarring te voorkomen met de eerder vastgestelde Beheersverordening is het nieuwe exemplaar van een nieuwe naam voorzien: Beheersverordening Groene Oostrand (herziening oktober 2013).

Het vorige exemplaar heeft u vastgesteld op 20 juni 2013.

In dat exemplaar zijn de reacties uit het vooroverleg niet geheel naar wens verwerkt.

Het gaat met name om de reacties van Rijkswaterstaat West-Nederland Noord (Noordzeekanaal); Tennet (nieuwe 380 kV-leiding); het Hoogheemraadschap (rioolpersleiding); het Ministerie van Economische Zaken (nieuwe aardgastransportleiding) en de Gasunie (gascompressorstation en nieuwe aardgastransportleiding).

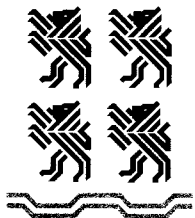
Rijkswaterstaat is verantwoordelijk voor de waterveiligheid in en rond het Noordzeekanaal dat ook onder de werking van de Verordening valt. Het betreffende tekstgedeelte is integraal opgenomen in hoofdstuk 5 van de toelichting onder beoordeling vaarwegbelangen.

Een tweede aanvulling heeft betrekking op de toelichting bij artikel 5 waar het gaat over een opstijgpunt voor de nieuwe hoogspanningsverbinding. Deze moest als gevolg van een inpassingsplan van het Rijk (Rijksbelangen) verplicht worden opgenomen.

Hetzelfde geldt ten aanzien van de artikelen 12, 14 en 15 die ook gaan over de hoogspanningsleiding en verbinding en een rioolpersleiding. Er was sprake van tekstuele verschillen tussen de eerdere regels in de Verordening en de regels van het oorspronkelijke inpassingsplan.

Ook ambtshalve is een wijziging voorgesteld met betrekking tot de Waarde archeologie. Alle relevante opmerkingen zijn samengevoegd in een overzicht dat integraal is opgenomen in de Beheersverordening onder bijlage 3: "Reacties Beheersverordening Groene Oostrand".

In de regels zijn wijzigingen doorgevoerd (op verzoek van vermelde instanties) in artikel 4, onder 4.2.b; artikel 5; artikel 6, onder 6.2.c; artikel 9 onder 9.2.b; artikel 11, onder 11.1.a en 11.4.2.b; artikel 12; 14; 15 en 17 onder 17.2.a en vanzelfsprekend artikel 24 vanwege de nieuwe naamgeving. Ook op de verbeelding zijn wijzigingen doorgevoerd, zoals vermeld in bijlage 3. O.a. ter hoogte van de Broekpolder heeft een correctie plaatsgevonden voor wat betreft de begrenzing van het plangebied. (Als begrenzing wordt nu de tunnel naar de Broekpolder zuidwest bij de Parallelweg aangehouden, terwijl eerder een smalle strook door liep richting Aagtenpoort. In dat deel blijft dus nu bestemmingsplan Broekpolder zuidwest van kracht.



In de Beheersverordening is conform het inpassingsplan van de Rijksoverheid rekening gehouden met het tracé voor de 380kV-leiding en een punt waar deze leiding van bovengronds over gaat in ondergronds en omgekeerd. Ook ten aanzien van de nieuwe hogedruk gasleiding is aan alle aspecten aandacht besteed, maar ook is de rioolpersleiding op verzoek opgenomen.

De ontwerpbeheersverordening heeft gedurende 6 weken ter visie gelegen in november / december 2013 en in die periode zijn geen reacties ingediend. Ook zijn de vooroverlegpartners in de gelegenheid gesteld om te reageren en daaruit is niets naar voren gekomen wat zou moeten leiden tot gewijzigde vaststelling.

Tegen een Beheersverordening kan geen (direct) beroep worden ingesteld, dit in tegenstelling tot een bestemmingsplan.

#### **Relatie met collegeprogramma**

Niet van toepassing. Actualisering vloeit voort uit de wet.

#### **Relatie met gemeentebegroting / budgetregels**

Er is geen directe relatie met de gemeentebegroting / de budgetregels. Het project wordt gefinancierd vanuit het reguliere budget ruimtelijke ordening, omdat er geen exploitatieplan van toepassing is.

#### **Relatie met regionale samenwerking**

Niet van toepassing.

#### **Eerdere besluiten / bestaand beleid / nieuw beleid**

20 juni 2013: Raadsbesluit vaststelling Beheersverordening Groene Oostrand.

#### **Motivering voorgesteld besluit**

Door de Beheersverordening vast te stellen is voldaan aan de actualiseringsplicht t.a.v. ruimtelijke plannen.

#### **Consequenties voorgesteld besluit**

Door de Beheersverordening vast te stellen is er sprake van een juridisch kader waaraan getoetst kan worden bij werkzaamheden en activiteiten in het gebied.

#### **Verdere procedure**

Na vaststelling door uw raad wordt de Beheersverordening afgekondigd conform artikel 139 van de Gemeentewet. Een verordening treedt immers niet eerder in werking dan nadat deze bekend is gemaakt.

#### **Voorgesteld besluit en commissieadvies**

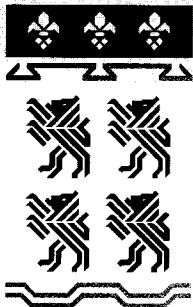
Wij stellen u voor te besluiten overeenkomstig bijgevoegd ontwerpbesluit. Het advies van de commissie treft u aan in de beknopte besluitenlijst van de Raadscommissie.

Beverwijk, 25 februari 2014

burgemeester en wethouders van Beverwijk,  
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

  
mw. mr. A.L. Schölvink

  
J.F.C. van Leeuwen



RAAD  
VERGADERING D.D.  
- 3 MEI 2014  
AGENDA NR 4

**Raadsbesluit**

Documentnummer : INT-14-09156  
Afdeling : Ruimte  
Onderwerp : Vaststelling Beheersverordening Groene Oostrand (herziening oktober 2013)

De raad van de gemeente Beverwijk;  
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 25 februari 2014, nummer INT-14-09156;  
gehoord de Raadscommissie;  
gelet op artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening;

**b e s l u i t :**

vast te stellen de Beheersverordening Groene Oostrand (herziening oktober 2013) met alle bijbehorende documenten conform model decos INT-14-09344 (volnummers 1 tot en met 8).

Beverwijk, - 6 MEI 2014  
de raad voornoemd,  
de griffier,

de voorzitter,